

Z Á P I S

**z členské schůze nebydlících členů družstva, která se konala dne
20. listopadu 2019 v návštěvní místnosti NOVÉHO DOMOVA,
stavebního bytového družstva, Okružní 875/19a, Brno**

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o činnosti družstva
- 3) Volba delegáta samosprávy do nejvyššího orgánu družstva (shromáždění delegátů). Podle článku 52 stanov družstva volí samospráva jednoho delegáta s počtem hlasů 19
- 4) Navržení kandidátů do představenstva a kontrolní komise družstva
- 5) Diskuze
- 6) Závěr

1. Zahájení

Členskou schůzi nebydlících členů družstva zahájil předseda družstva, Ing. Josef Tomášek. Současně přivítal všechny přítomné.

Vzhledem k tomu, že v hodinu uvedenou na pozvánce nebyla přítomna nadpoloviční většina nebydlících členů družstva, byla členská schůze zahájena o ¼ hodiny později. Dle prezence byli přítomni 4 členové z řad nebydlících.

2. Zpráva o činnosti družstva

V rámci tohoto bodu byla projednána situace družstva. Hlavní činností družstva je správa nemovitostí zejména pro společenství vlastníků vzniklá v domech po převodech bytů do vlastnictví a pro malá družstva vzniklá zejména privatizací městského bytového fondu. Družstvo zajišťuje správu také pro společenství vlastníků garáží.

Nové byty družstvo nestaví a v dohledné době se s výstavbou nepočítá.

Nemalá část činnosti je i správa a využívání vlastního majetku družstva.

Družstvo již řadu let dosahuje v hospodaření kladné výsledky. Plně se zhodnocuje systematická a odpovědná práce představenstva, kontrolní komise a v neposlední řadě samozřejmě práce zaměstnanců družstva.

3. Volba delegáta na shromáždění delegátů

Delegátkou do nejvyššího orgánu družstva byla za nebydlící členy družstva navržena paní Vlasta Matoušková, která je dlouholetou nebydlící členkou družstva. Aktivně se zajímá o činnost družstva, ochotně spolupracuje při průběžných jednáních s vedením a pracovníky družstva. Jako náhradník delegáta byl navržen Prof. Ing. Ján Kamenický, CSc.

Paní Vlasta Matoušková byla zvolena delegátkou za samosprávu nebydlících členů družstva všemi přítomnými členy družstva, Prof. Ing. Ján Kamenický, CSc. byl zvolen náhradníkem delegáta za samosprávu nebydlících členů družstva všemi přítomnými členy družstva.

4. Návrh kandidátů do představenstva a kontrolní komise družstva

Do představenstva a kontrolní komise družstva nebyl nikdo navržen.

5. Diskuze

V rámci tohoto bodu byla řešena problematika převodů pozemků od ÚZSVM.

6. Závěr

Jelikož nebyly žádné další dotazy, poděkoval předsedající všem přítomným za účast a jednání v 16,30 hod. ukončil.



Ing. Josef Tomášek
předseda představenstva družstva

V Brně dne 20. 11. 2019
Zapsala: Eva Dvořáková

