

Z Á P I S

ze 107. shromáždění delegátů družstva NOVÝ DOMOV, stavební bytové družstvo konaného dne 15. června 2026 ve Společenském centru Lesná, Okružní 21, Brno

1. Zahájení

Schůzi zahájil a řídil Mgr. Pavel Javůrek, předseda představenstva družstva. Přivítal všechny přítomné delegáty, členy představenstva, kontrolní komise a přítomné zaměstnance družstva. Ze zdravotních důvodů byla omluvena ředitelka družstva, Ing. Miloslava Koppová.

Mgr. Javůrek konstatoval, že byly splněny podmínky pro svolání nejvyššího orgánu družstva dané zákonem o obchodních korporacích a rovněž ustanovením čl. 47 Stanov družstva NOVÝ DOMOV, stavební bytové družstvo.

Dále konstatoval, že při zahájení bylo přítomno 40 delegátů s váhou hlasu 76, což je 73,79 %. Podle ust. čl. 49 Stanov bylo 107. shromáždění delegátů způsobilé se usnášet o všech otázkách podle navrženého programu jednání.

Bylo navrženo použití záznamového zařízení, aby bylo v případě potřeby možné posoudit soulad zápisu z jednání s obsahem záznamu. Použití záznamového zařízení bylo schváleno jednomyslně.

2. Volba mandátové komise, ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky

Byl přednesen návrh na volbu mandátové komise a ověřovatelů zápisu a na jmenování zapisovatelky.

a) Mandátová komise byla všemi přítomnými delegáty zvolena ve složení: p. Alena Vahalíková, p. Marian Hajzok a p. Vladimír Bombicz.

b) Ověřovateli zápisu byli všemi přítomnými delegáty zvoleni: p. Marta Kinclová, DiS, a p. Helena Životská.

c) Zapisovatelkou byla jmenována p. Eva Dvořáková.

3. Zpráva o činnosti představenstva družstva a kolektivu zaměstnanců

Třetím bodem programu bylo projednání Zprávy o činnosti představenstva družstva a kolektivu zaměstnanců za uplynulé období.

Jelikož nebyly ze strany delegátů žádné dotazy, přistoupil předsedající schůze k hlasování o schválení Zprávy o činnosti představenstva družstva a kolektivu zaměstnanců za uplynulé období.

Hlasování o Zprávě o činnosti představenstva družstva a kolektivu zaměstnanců za uplynulé období:

Pro: 100 % přítomných

1) *Shromáždění delegátů bere informace obsažené ve Zprávě o činnosti představenstva družstva a kolektivu zaměstnanců na vědomí.*

2) *Shromáždění delegátů schvaluje převod finančních prostředků ve výši 1 354 265,50 Kč z fondu dodatečných členských vkladů (účet 413-30) do zajišťovacího fondu (účet 427-50).*

4. Zpráva kontrolní komise

Čtvrtým bodem programu bylo projednání Zprávy kontrolní komise.

Jelikož nebyly žádné dotazy, přistoupil předsedající schůze k hlasování o schválení Zprávy kontrolní komise družstva.

Hlasování o Zprávě kontrolní komise:

Pro: 100 % přítomných

Zpráva kontrolní komise byla schválena všemi přítomnými delegáty.

5. Výsledky hospodaření za rok 2025

Pátým bodem programu bylo projednání Výsledků hospodaření za rok 2025.

Jelikož nebyly žádné dotazy, přistoupil předsedající schůze k hlasování o zprávě o Výsledcích hospodaření za rok 2025.

Hlasování o Výsledcích hospodaření za rok 2025:

Pro: 100 % přítomných

Shromáždění delegátů schvaluje Zprávu o výsledcích hospodářské činnosti za rok 2025, účetní závěrku za rok 2025 a vypořádání hospodářského výsledku za rok 2025 v předloženém znění a souhlasí s převedením zisku za rok 2025 v celkové výši 76 tis. Kč do fondu sociálních potřeb.

6. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2026

Šestáým bodem programu bylo projednání Návrhu na úpravu rozpočtu na rok 2026.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, přistoupil předsedající schůze k hlasování o Návrhu na úpravu rozpočtu na rok 2026.

Hlasování o Návrhu na úpravu rozpočtu na rok 2026:

Pro: 100 % přítomných

Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2026 byl schválen všemi přítomnými delegáty.

7. Návrh rozpočtu na rok 2027

Sedmým bodem programu bylo projednání Návrhu rozpočtu na rok 2027.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, přistoupil předsedající schůze k hlasování o Návrhu rozpočtu na rok 2027.

Hlasování o Návrhu rozpočtu na rok 2027:

Pro: 100 % přítomných

Návrh rozpočtu na rok 2027 byl schválen všemi přítomnými delegáty.

8. Úkoly pro představenstvo družstva pro období do konání příštího SD

Vzhledem k tomu, že nebyly žádné dotazy ani připomínky, přistoupil předsedající schůze k hlasování o předloženém materiálu.

Hlasování o úkolech uložených představenstvu družstva na období do konání dalšího SD:

Pro: 100 % přítomných

Úkoly uložené představenstvu družstva pro období do konání příštího shromáždění delegátů byly schváleny všemi přítomnými delegáty.

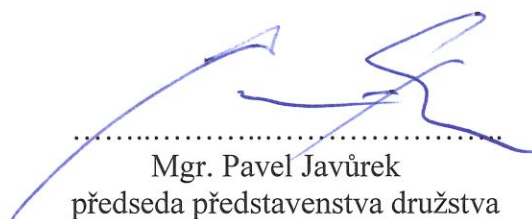
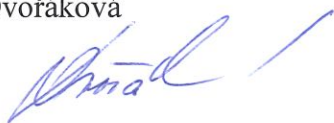
9. Závěr

Jelikož nebyly žádné další dotazy, poděkoval předsedající všem přítomným za účast na 107. shromáždění delegátů.

Shromáždění delegátů bylo ukončeno v 16:45 h.

V Brně dne 15. června 2026

Zapsala: Eva Dvořáková

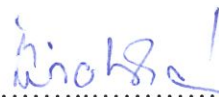


Mgr. Pavel Javůrek
předseda představenstva družstva

Ověřovatelé zápisu:



Marta Kinclová, DiS.



Helena Životská